

CONTRACT DE SERVICII
nr. 40454 din data de 17.05.2022

1. În temeiul prevederilor Legii 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestari de servicii,
între

Autoritatea contractantă **MUNICIPIUL ARAD**, cu sediul în Arad, B-dul Revoluției, nr. 75, telefon 0257/281850, fax 0257/284744, cod fiscal 3519925, cont RO09TREZ24A510103200130X deschis la Trezoreria Municipiului Arad, reprezentată prin Călin Bibarț – Primar și Stoica Olimpia-Director economic în calitate de achizitor, pe de o parte
și

SC FOLIM S.R.L., cu sediul în sat Iratoșu, comuna Iratoșu, nr. 106, jud. Arad, telefon 0744611683, e-mail: office@folim.ro CUI 8876376, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J02/628/1996, cont RO90TREZ0215069XXX018527, deschis la Trezoreria Arad, reprezentată prin Nagy Tibor - administrator, în calitate de prestator, pe de altă parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. servicii - activitățile a căror prestare face obiectul contractului;
- e. produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătură cu serviciile prestate conform contractului;
- f. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4. Prestatorul se obligă să presteze: **„Servicii de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte precum și furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor în conformitate cu cerințele caietului de sarcini asumate prin propunerea tehnică nr. 37910/09.05.2022**

5. Prețul contractului

5.1 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului aferent perioadei stabilite la punctul 6.1., plătit prestatorului de către achizitor, este:

- de 1800 lei/luna fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 342 lei, până în sumă totală de 16200 lei fără TVA, respectiv până în suma totală de 19278 lei cu TVA, pentru serviciile de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte;

- până la concurența sumei de 9495,80 lei fără TVA, respectiv până în suma totală de 11300 lei cu TVA, pentru furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor.

Valoarea totală a contractului este până în sumă totală de 25695,80 lei fără TVA, respectiv până în sumă totală de 30578 lei cu TVA.

5.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în propunerea financiară, astfel:

- de la cap. 51.02.01.03 alin. 20.01.30 pentru serviciile de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte

- de la cap. 51.02.01.03 alin. 20.01.06 pentru furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor.

Înlocuirea pieselor defecte, se va face în funcție de necesități, în baza devizului aprobat de către autoritatea contractantă, până în sumă totală de 9495,80 lei fără TVA, conform prețurilor unitare oferite după cum urmează:

Nr. crt.	Descriere piese	Pret RON +TVA/buc
1	FOTOCELULĂ PROTECȚIE	480
2	UNITATE DE COMANDĂ MOTOR CULISANT	1298
3	TRANSFORMATOR	397
4	MOTOR CU REDUCTOR	1570
5	AX	260
6	PINION	290
7	CARCASĂ MOTOR CULISANT	230
8	CREMALIERĂ METALICĂ	112
9	ARC BARIERĂ	512
10	BRAȚ BARIERĂ ALUMINIU CU CAUCIUC	1320
11	MOTOR BARIERĂ CU REDUCTOR	4100
12	CARCASĂ METALICĂ BARIERĂ	3830
13	SUPORT CARCASĂ BARIERĂ	310
14	TELECOMANDĂ POARTĂ INTRARE ÎN CURTE	160
15	TELECOMANDĂ STĂLPI RETRACTABILI	160
16	TELECOMANDĂ BARIERĂ	160
17	PLACĂ DE BAZĂ MOTOR	1920
18	CAPAC MOTOR	175
19	ANSAMBLU PINIOANE	2610
20	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - BOLT TDA	750
21	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - SENZOR RADAR DUAL MIȘCARE/SIGURANȚĂ	1150
22	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - SENZOR RADAR MIȘCARE	680
23	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - TELECOMANDĂ CU RECEPTOR	370
24	MOTOR STOPPY - MBB5	9400

6. Durata contractului

6.1 - Durata prestării serviciilor din prezentul contract este cu începere de la data semnării acestuia până la data de 31.12.2022 inclusiv, cu posibilitate de prelungire cu maxim 1 lună în 2023, prin act adițional, în conformitate cu prevederile art. 165 din HG 395/2016.

7. Documentele contractului și ordinea de precedență în interpretarea acestora

7.1 - Documentele contractului sunt:

- o Caiet de sarcini nr. 34375/28.04.2022
- o Propunere financiară și ofertă tehnică nr. 37910/09.05.2022

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 - Prestatorul se obligă să presteze „**Servicii de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte precum și furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor**” la standardele și /sau performanțele solicitate în caietului de sarcini anexă la contract.

8.2- Prestatorul se obligă să se prezinte pentru prestarea serviciilor, la sediul autorității contractante, în vederea remedierii defecțiunilor, în maxim 1 oră de la sesizare, ori de câte ori pe zi este solicitat, de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să verifice îndeplinirea obligațiilor prestatorului conform cu pct. 8.1.

9.2 - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termenul convenit de la primirea facturii de către acesta, respectiv 30 zile de la data înregistrării facturii la registratura Primăriei Municipiului Arad.

9.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la înregistrării acestora la registratura autorității contractante, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, 0,03% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 60 zile de la data înregistrării acestora la registratura autorității contractante, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități 0,03% din prețul facturii neachitate, pentru fiecare zi de întârziere.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul, are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

10.5 - Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) prestatorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 – 167 din Legea 98/2016;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit executantului, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

11.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea asumate.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12. Verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea cu oferta depusă.

12.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

13. Începere, finalizare

13.1- Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor „Servicii de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte precum și furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor” începând cu data semnării prezentului contract.

13.2 - Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

13.3- Cu excepția clauzei 6.1 și a cauzelor de forță majoră, nu se acceptă prelungirea duratei contractului.

14. Amendamente

14.1 - Cu excepția clauzei 5, părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Forța majoră

15.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

15.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

15.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

15.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

15.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

16. Soluționarea litigiilor

16.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

16.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

17. Limba care guvernează contractul

17.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

18. Comunicări

18.1 - (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

18.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

19. Legea aplicabilă contractului

19.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract privind achiziția directă de: „Servicii de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte precum și furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor”, în trei exemplare, unul pentru prestator și două pentru achizitor.

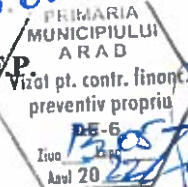
ACHIZITOR
MUNICIPIUL ARAD
PRIMAR
Bibart Călin 17. 05. 2022

PRESTATOR
SC FOLIM S.R.L
ADMINISTRATOR
Nagy Tibor



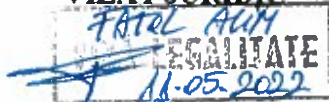
DIRECTOR EXECUTIV
Direcția Economică
Stoica Olimpia

VIZA C.F.P.



DIRECTOR EXECUTIV
Direcția Tehnică
Portaru Elena

VIZAT JURIDIC



DIRECTOR EXECUTIV
Direcția Comunicare
Macra Claudia

12.05.2022

ȘEF SERVICIU
ACHIZIȚII PUBLICE
Dekany Edita

CONSILIER
Moș Angela

CONSILIER
ACHIZIȚII PUBLICE
Iuhasz Luminița

11.05.2022



ARAD, CALEA RADNEI, NR 201
TEL/FAX: 0257/ 219992
TEL: 0744611683
E-MAIL: office@folim.ro
<http://www.folim.ro>

Oferta este conforma cu Regulamentul
celistele cauzului de sardini - MoF ANGOA



le
10.05.2022

CATRE PRIMARIA MUNICIPIULUI ARAD

Oferta de pret

1.Obiectul ofertei de pret :

- intretinerea si reparata stalpilor retractabili, barierele, sisteme de deschidere inchidere automata a portii
- furnizarea pieselor de schimb si accesoriilor

2.Propunere tehnica privind obiectul ofertei:

- 4 stalpi retractabili
- 1 sistem de deschidere-inchidere automata a portii principale
- 1 sistem de deschidere-inchidere automata a portii de intrare in curte
- 1 bariere

Servicii de intrtinere si reparatii a stalpilor rectractabili, bariere si sistem de deschidere a portii se vor compune din:

- revizie lunara
- interventii
- reparatii
- reglaje
- setari telecomenzi
- interventiile de remediere a defectiuni
- prezentarea in vederea remedierii la sediul institutiei se va face in max 1 ora de la sesizarea, ori de cate ori/ zi este solicitat.

Solicitarea se face prin telefon, e-mail

- furnizarea pieselor de schimb si a accesoriilor respectiv materialelor necesare functionarii stalpilor retractabili, barierele si sistemului de deschidere automata a portilor.

FOLIM S.R.L.
RO 8876376 * J02/628/1996
IRATOȘU, Nr.106 - Jud. ARAD

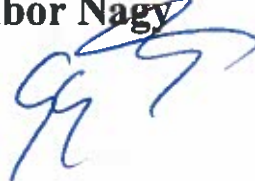
3.Pret

Serviciul de intretinere si reparatie a stilpilor retractabili , barierei, si a sistemului de deschidere automata a portii precum si furnizarea pieselor de schimb	1800 Ron+tva/luna
--	-------------------

4.Lista piese de schimb uzuale si preturile aferente:

Descriere	Pret RON+TVA/buc
FOTOCELULA PROTECTIE	480
UNITATE DE COMANDA MOTOR CULISANT	1298
TRANSFORMATOR	397
MOTOR CU REDUCTOR	1570
AX	260
PINION	290
CARCASA MOTOR CULISANT	230
CREMALIERA METALICA	112
ARC BARIERA	512
BRAT BARIERA ALUMINIU CU CAUCIUC	1320
MOTOR BARIERA CU REDUCTOR	4100
CARCASA METALICA BAIERA	3830
SUPPORT CARCASA BARIERA	310
TELECOMANDA POARTA INTRARE IN CURTE	160
TELECOMANDA STALPI RETRACTABILI	160
TELECOMANDA BARIERA	160
PLACA DE BAZA MOTOR	1920
CAPAC MOTOR	175
ANSAMBLU PINIOANE	2610
POARTA AUTOMATA INTRARE PRINCIPALA-BOLT TDA	750
POARTA AUTOMATA INTRARE PRINCIPALA- SENZOR RADAR DUALMISCARE/SIGURANTA	1150
POARTA AUTOMATA INTRARE PRINCIPALA – SENZOR RADAR MISCARE	680
POARTA AUTOMATA INTRARE PRINCIPALA – TELECOMANDA CU RECEPTOR	370
Motor STOPPY -MBB5	9400

Administrator
Tibor Nagy



FOLIM S.R.L.
RO 8876376 * J02/628/1996
IRATOȘU, Nr.106 - Jud. ARAD



MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL ARAD

Str. Andrei Șaguna, nr. 1-3

Tel : 0257270374, Fax : 0257270374

orcar@ar.onrc.ro

CERTIFICAT CONSTATATOR

emis în temeiul art. 17 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 359/2004
privind simplificarea formalităților la înregistrarea persoanelor fizice,
asociațiilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora,
precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice,
cu modificările și completările ulterioare,
eliberat în baza declarației pe propria răspundere înregistrată sub
nr. 5878 din 21/02/2008

Firma : FOLIM SRL.

Sediul social : SAT IRATOȘU, COMUNA IRATOȘU, Nr. 625, Județul Arad.

Cod unic de înregistrare 8876376 din data 23/10/1996.

Număr de ordine în registrul comerțului J02/ 628/1996 din data 16/09/1996.

Prezentul certificat constatator atestă că s-a înregistrat declarația pe propria răspundere conform căreia firma îndeplinește condițiile de funcționare, specifice pentru fiecare autoritate publică, pentru activitățile declarate, încadrate în clasa CAEN: 4778 Comerț cu amănuntul al altor bunuri noi, în magazine specializate; 4791 Comerț cu amănuntul prin intermediul caselor de comenzi sau prin Internet; la sediul secundar din MUNICIPIUL ARAD, Calea RADNEI, Nr. 201, Județul Arad (PUNCT DE LUCRU).

Valabilitate: până la modificarea condițiilor de funcționare sau activităților pentru care s-a dat declarația pe propria răspundere.

Emis la data : 25/02/2008

27-02-2008

Eliberat la data :

DIRECTOR,

SIMONA JULEAN



Primăria Municipiului Arad
Direcția Comunicare
Compartimentul Evidență Inventar și Gestiune, Administrativ
Nr. 34375/28.04.2022

CAIET DE SARCINI

I. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

Obiectul prezentului "Caiet de sarcini" îl constituie achiziționarea serviciilor de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemelor de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte, precum și furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor, până la data de 31.12.2022 cu posibilitatea de prelungire cu o lună în anul 2023.

II. DATE TEHNICE PRIVIND OBIECTUL ACHIZIȚIEI

- 4 stâlpi retractabili
- 1 sistem de deschidere-închidere automată a porții principale
- 1 sistem de deschidere-închidere automată a porții de intrare în curte
- 1 barieră

A) Serviciile de întreținere și reparații a stâlpilor retractabili, barierei și sistemelor de deschidere-închidere automată a porții la intrarea principală și a porții de intrare în curte se vor compune din următoarele:

- revizie lunară, intervenții, reparații, reglaje, setări telecomenzi,
- intervenții de remediere a defecțiunilor - prezentarea în vederea remedierii la sediul instituției în maxim 1 oră de la sesizare, ori de câte ori pe zi este solicitat.

B) Furnizarea pieselor de schimb și a accesoriilor, respectiv a materialelor necesare funcționării stâlpilor retractabili, barierei și sistemului de deschidere automată a porții:

- Furnizarea pieselor de schimb și accesoriilor în baza devizului aprobat de către instituție, în conformitate cu prețurile oferite după cum urmează:

Nr. crt.	Descriere piese/materiale
1.	FOTOCELULĂ PROTECȚIE
2.	UNITATE DE COMANDĂ MOTOR CULISANT
3.	TRANSFORMATOR
4.	MOTOR CU REDUCTOR
5.	AX



6.	PINION
7.	CARCASĂ MOTOR CULISANT
8.	CREMALIERĂ METALICĂ
9.	ARC BARIERĂ
10.	BRAȚ BARIERĂ ALUMINIU CU CAUCIUC
11.	MOTOR BARIERĂ CU REDUCTOR
12.	CARCASĂ METALICĂ BARIERĂ
13.	SUPORT CARCASĂ BARIERĂ
14.	TELECOMANDĂ POARTĂ INTRARE CURTE
15.	TELECOMANDĂ STÂLPI RETRACTABILI
16.	TELECOMANDĂ BARIERĂ
17.	PLACĂ DE BAZĂ MOTOR
18.	CAPAC MOTOR
19.	ANSAMBLU PINIOANE
20.	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ- BOLT TDA
21.	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - SENZOR RADAR DUAL MIȘCARE/SIGURANȚĂ
22.	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - SENZOR RADAR MIȘCARE
23.	POARTĂ AUTOMATĂ INTRARE PRINCIPALĂ - TELECOMANDĂ CU RECEPTOR
24.	MOTOR STOPPY – MBB5

III. TERMEN DE PRESTARE A SERVICIILOR

1. Serviciile vor fi prestate de la data semnării contractului, dar nu mai repede de 01.05.2022 și până la data de 31.12.2022, cu posibilitate de prelungire cu o lună în anul 2023.

IV. PREȚURI, TARIFE

1. Prețurile vor fi exprimate în lei fără TVA,
 - pentru abonamentul de servicii de întreținere și reparații va fi un tarif/lună fără TVA și va cuprinde toate tipurile de sisteme,
 - pentru piese și accesorii, materiale se va întocmi un deviz, care va fi aprobat de către instituție și va fi emis în funcție de prețurile oferite.

Nume prenume	Funcția	Semnătura	Data
Macra Claudia	Director Executiv		27.05.2022
Mot Angela	Consilier		26.04.2022